

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,500円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユトリナ湘南 A 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川1丁目18-35		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス6分 神奈中バス和泉橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.8㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.C0002533230



神奈川知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ六会日大前店
 神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
 TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
 E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%