

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランメゾン長後 (旧名称M & K 湘南) 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚456		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月27日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 事務手数料: 16,500円 安心サポート: 16,500円 退去時クリーニング代前払い: 55,000円 退去時別途エアコンクリーニング代/台: 16,500円 [備考] ペット飼育条件: 小型犬、猫、小動物のいずれか1匹まで・保証金1ヵ月分増額(退去時償却) 短期解約違約金: 1年未満3ヵ月分 / 2年未満2ヵ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 Casa (初回保証料総賃料50%、年間保証料1万、月額引落手数料500円+税) 初回保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.C0002535038



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%