

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 118,000円 | 5,000円 |

【外観】

【間取り図】

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 |   |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野  |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分<br>相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩12分  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(11畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |            |
| 専有面積     | 47.2㎡   | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2025年2月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年7月31日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 害虫防除施工費: 15,400円<br>[備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則 |      |            |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料引落合計額の50% - 100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000  |      |            |
| 備考       |   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.C0002557636

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |