

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドレジデンス湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚 5 3 5 - 1 1		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.83㎡	向き	
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月21日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 [備考] ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。【貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金 1 か月分の敷金の預託が必要となります。本貸室の電気は、貸主から配給されます。】		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.C0002570978

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付