

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	7,500円

小田急江ノ島線本鵠沼駅徒歩9分！バス停目の前！

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメゾン 蔵 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	45.41㎡	向き	南東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、2年毎2万円		
備考	・省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2021年1月18日に認証取得)エネルギー消費量 住棟: 58%削減 101号室: 58%削減 ・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002573218



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%