

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークヒルズ番館 406号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田 4 丁目11-1		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	64.08㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 解約時定額精算金(税込、返金なし): 93,500円 [月次費用] 町内会費: 250円 [備考] 1年未満の解約で短期解約違約金発生(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【オリコフォレントインシュア】・初回保証料(賃料等総額の50%) 契約後の初回家賃支払い時にお支払い。・月額保証料(賃料等総額の1%) 毎月賃料支払い時		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.C0002588924

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%