

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,500円

2F以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラル湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目30-4		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分 田方 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(7.1畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	74.2㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ガスキッチン, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 [備考] 小型犬応相談 敷金プラス1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50% 1年ごとに1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.C0002596330

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%