

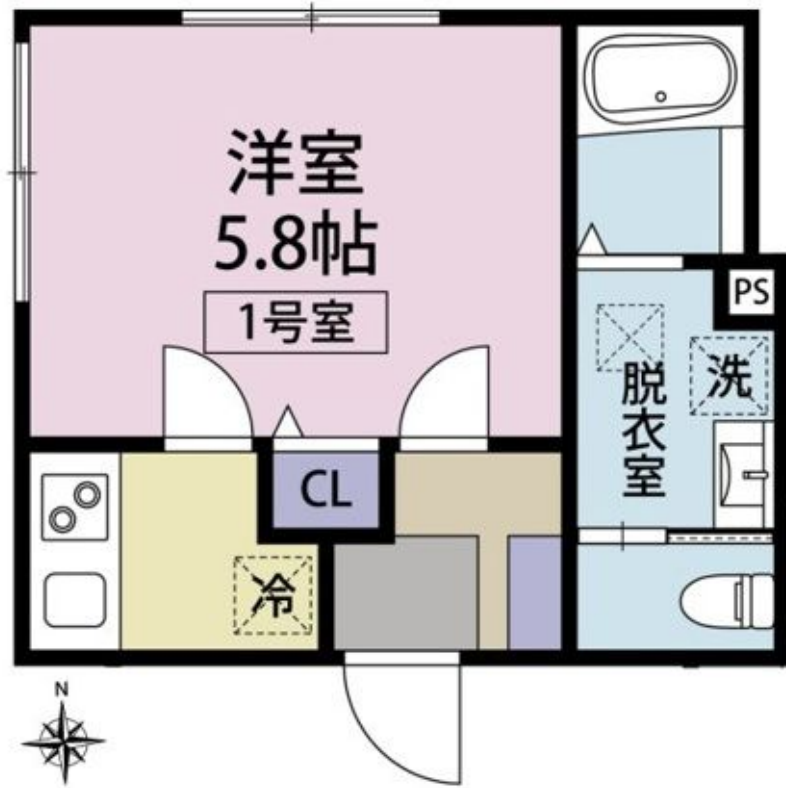
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                                                 |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1K                                                                                                                                              |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | 無                                                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ルクシア桜ヶ丘 301号室                                                                                                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市柳橋3丁目1-34                                                                                                                                |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩5分<br>小田急江ノ島線 大和(神奈川)駅 徒歩29分                                                                                                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳)                                                                                                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 20.02㎡                                                                                                                                          | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年10月                                                                                                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                  | 入居時期 | 2026年11月上旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                 |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ                                                                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング代:55,000円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,000円 町内会費:300円<br>[備考] ・敷地内禁煙・契約開始から1年未満の短期解約で賃料・共益費の総額2ヶ月分の違約金が発生します。・電気指定(ストエネ電気)でご契約いただきます。 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ安心保証 利用料:初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:年間15,000円                                                                                                  |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                                 |      |            |

情報更新日2026年6月2日

No.C0002600614



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |