

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	12,000円

## 江ノ島電鉄線 腰越駅徒歩4分、南向き、ウォーク

2F以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Haleiwa Village 304号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越3丁目33-16		
交通	江ノ島電鉄線 腰越駅 徒歩4分 湘南モノレール 目白山下駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.84㎡	向き	
築年月	2017年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料(契約時): 11,000円 退去時 ルームクリーニング費用: 49,500円 退去時 鍵交換費用: 23,100円 鍵複製代/1本: 5,500円 退去時 エアコン内部洗浄費用/1台: 16,500円 更新事務手数料: 11,000円 [月次費用] ヴァリエンテ安心サポートクラブ: 1,700円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満賃料の2ヶ月分,2年未満賃料の1ヵ月分ベット可:小型犬・猫2匹まで、1匹:賃料+月額3,000円 2匹:賃料+月額6,000円 敷金1匹につき1ヶ月積み増し・退去時全額償却		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連(初回賃料等総額50%~) 1年毎更新時1.5万円/外国籍の方ルームバンクインシュア(初回賃料等総額80%~) 月額保証料1,500円 共に口座振替手数料330円 初回保証料		
備考	鍵は1Rは1本渡しになります。1LDK以上は2本渡し(追加複製代5,500円/1本) 店舗相談可(保証金4ヶ月・償却2ヶ月別途消費税など) 初期費用は住居の場合とは異なります。/法人転貸・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可) 2人入居可(賃料+月額3,000円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.C0002614078

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%