

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	江ノ島ラッフルズ 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸3丁目13-3		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.8畳) DK(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場			
設備	C A T V,インターホン,エアコン,ガス給湯,バス・トイレ別,給湯,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング:52,800円 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.C0002616944



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付