

賃料	管理費等
152,000円	6,000円

2F以上,最上階,セキュリティ会社加入済

【外観】



※完成予想図につき実際とは異なる場合があります。  
※図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称)トリア行2丁目プロジェクト 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行2丁目18-8の一部		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.69㎡	向き	
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年12月28日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコンクリーニング費用を含みます。 / 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは 住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.C0002619341



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付