

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2サニーハイツ 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台7丁目31-1		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩12分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.2㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~		
設備	C A T V,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機		
その他費用	[備考] ・退去時のハウスクリーニング、エアコン洗浄、畳表替、襖張替、天袋張替は借主負担・1年以内で解約の場合、賃料1か月分の違約金有・北側洋室エアコン設置不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.C0002628556

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%