

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

オートロック,眺望良好,通風良好,電子ロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ESMERALDA SHONAN 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目19-17		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	47.76㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン2台, エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ会費: 18,000円 鍵交代代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用71,500円 退去時払い		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続保証料2万円/2年		
備考	・省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2023年12月に認証取得) ・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.C0002633242



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%