

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,最上階,両面バルコニー

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚2075		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.5㎡	向き	西
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, パス・トイレ別, 洗面所にドア, 洗面所		
その他費用	[一時金] クリーニング: 93,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.C0002636697



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付