

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2面採光,オートロック,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルームdino桜ヶ丘 103号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田 5 5 2 6 - 5		
交通	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩2分 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.08㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代(任意): 11,000円 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代(任意): 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 賃料口座引落手数料: 660円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月 / 本物件の電力会社は、弊社指定の電力会社となります		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料:賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0002641871



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付