

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラ辻堂 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂5丁目7-16		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 和室(5.4畳) DK(9.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 8250円/月~		
設備	ガス給湯,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面		
その他費用	[一時金] クリーニング:106,700円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0002643096



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付