

# FOR RENT

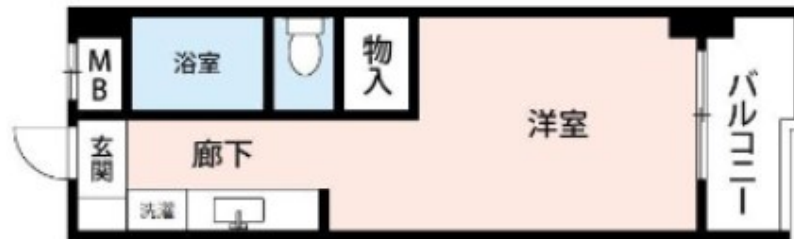
賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	3.63万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルアージュ座間 207号室		
物件所在地	神奈川県座間市入谷西5丁目6-1		
交通	小田急線 座間駅 徒歩6分 相模線 入谷(神奈川)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	22.4㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] クリーニング費(退去時払い): 36,300円 鍵交換費(任意): 16,500円 鍵交換費(任意)ディンプルの場合: 27,500円 [月次費用] PLENDYサポート(必須): 1,650円 [備考] 早期解約違約金あり/居住1年未満家賃の2か月分、居住2年未満家賃の1か月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社 / 初回保証料 月額賃料合計の60% (外国籍の場合100%) 月額手数料として月額賃料合計の1% (外国籍の場合2%, 最低1,200円) 更新料として1年経過後より毎年10,000円		
備考	60歳以上75歳以下の場合の初回保証料: 月額総賃料の100% / 月額保証料: 330円 / 見守りサービス: 月額1,000円 / 継続保証料(1年毎): 15,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.C0002654067



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付