

# FOR RENT

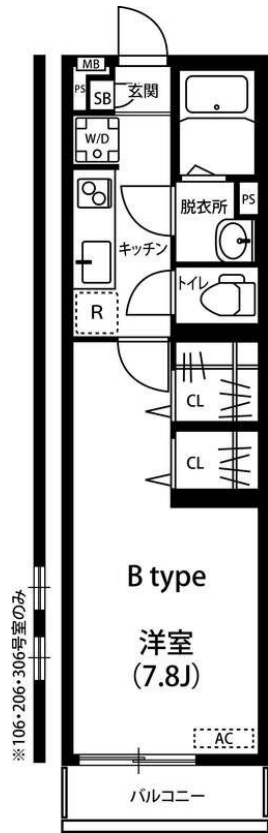
賃料	管理費等
69,000円	4,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ハナミズキ湘南台 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台5丁目37-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	東
築年月	2012年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 消毒費(契約時):16,500円 鍵交換費用(契約時):24,200円 クリーニング費用(契約時):55,000円 リブリクラブ会費(2年間):7,700円 [備考] ○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可○短期連約金有り(1年未満の解約、賃料管理費の1ヶ月分)○法人契約の場合は、礼金2ヵ月		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 利用必須保証人代行会社名:株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料:月額支払合計の50%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.C0002654701



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付