

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリーナ湘南 601号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目1-10		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩2分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	73.87㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月18日
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用U9キー 契約時: 26,400円 カギ交換費用 契約時 デインプルキー: 39,600円 [備考] 短期解約違約金 解約時1ヶ月 1年未満で解約の場合には申し受けません		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料月額総支払額の40% 更新時保証料10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.C0002654949



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付