

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラベンダー湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台7丁目3-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.14㎡	向き	
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 [月次費用] あんしんサポート: 1,100円 [備考] 見守りサービス 700円 65歳以上加入必須		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー: 月額賃料の40~60%(学生は一律1万円)以後、1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.C0002663502

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%