

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | イーセブン湘南 201号室                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 6 丁目51-13                                                              |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分<br>横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩20分                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(5.1畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 38.25㎡                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年6月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TV<br>インターホン,エアコン,グ                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 害虫防除費用(契約時): 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,210円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 二人可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料<br>: 月々のご請求金額の2% (契約更新月は更新料含む) |      |     |
| 備考       |                                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.C0002666715

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002759735

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。