

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	11,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台3丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.12㎡	向き	南東
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	空無 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ※短期解約違約金特約あり(1年以内解約は賃料1ヶ月分) ※法人契約の場合礼金+1ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア不可		
保証会社	可 【クレディセゾン】 初回保証料: 月額賃料合計額50% 月次保証料: 月額賃料合計の1%		
備考	スマートロック未対応		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.C0002669111

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002762198

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。