

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 最上階, 出窓, 上階無し

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 1R                                                                                                                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 光ハイツ 201号室                                                                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市相模が丘 2 丁目 1 9 - 9                                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 小田急線 小田急相模原駅 徒歩7分<br>小田急線 相武台前駅 徒歩25分                                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 20.49㎡                                                                                                                                                       | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1988年6月                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                                                                                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有,                                                                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート(2年間): 16,500円 退去修繕費(契約支払) ペット有: 60,500円 退去修繕費(契約支払) ペット: 33,000円<br>[備考] 高齢者相談可: 保証会社のプラン変更有。短期解約の場合は違約金有2年以内の解約で総賃料の1ヶ月分ペット相談可: 小型犬、猫、1匹まで可。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 高齢者相談                                                                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 【エルズサポート】初回総賃料40,000円以下は、一律20,000円 以降、月額: 総賃料の1.5%、口座振替手数料550円(税込)                                                                                        |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.C0002673544

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002766718

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。