

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 2 丁目		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(5.3畳) K(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	48.51㎡	向き	
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 室内クリーニング費用(退去氏): 64,033円 [備考] 事務所使用の場合、契約条件が異なります敷金償却: 2年未満の解約時、賃料1ヶ月		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回保証料: 賃料等総合計の50% 継続保証料: 1,000円/月(口座振替手数料含む) 口座振替利用必須		
備考	現況有姿 和室と洋室5.3帖に気調換気扇有(残置物扱い) 現在、排水施設として浄化槽が備わっておりますが、今後公共下水になる可能性があります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.C0002679968

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%