

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーラルリーフ湘南 401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行 2 丁目 1 5 - 1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩11分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	68.93㎡	向き	南東
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,000円 [備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含む)、畳表替、襖張替の費用借主負担あり(退去時見積もりによる実費精算) 賃料は口座引落となります。 1年未満解約の場合は、違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1%(お申込み内容によっては、保証会社・保証料率などが変わる場合があります)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.C0002680467

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付