

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレース湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市善行 5 丁目4-21		
交通	小田急江ノ島線 善行駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 賃料等口座振替利用: 440円 [備考] 入居後1年未満にて解約の場合には賃料の1か月分の違約金が発生します町内会加入		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社は日本セーフティ。初回保証料は賃料等総額の50% (最低保証料2万円)。以後1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.C0002684248

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106031

物件管理コード : 1125729087530002777664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。