

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,500円

出窓,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラル湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 4丁目30-4		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分 田方 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.5㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 [備考] 小型犬応相談 敷金プラス1ヵ月喫煙条件付き可(電子タバコのみ可)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回50% 1年毎1万円 送金手数料300円(外税) もしくは初回50%の月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.C0002685589

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%