

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 4,400円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベル ウッド 101号室                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上矢部町7 4 7 - 7                                           |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 東戸塚駅 バス11分 富士山下 バス停徒歩6分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.6畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 42.19㎡                                                            | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2013年5月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場                                              |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,オート                |      |           |
| その他費用    |                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%            |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 ruumサポートライト(1,100円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.C0002697958

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |