

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

湘南台駅徒歩13分！ペット飼育（小型犬または猫）

2F以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マグノリア湘南台 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行756-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.71㎡	向き	南東
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月10日予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	湘南台駅徒歩13分！ペット飼育（小型犬または猫）相談可♪内装おしゃれな1LDKです！宅配BOXも付いてます！お問い合わせはユーミーらいふまで！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.C0002713628

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付