

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,出窓,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラフィントール湘南 305号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目21-24                                        |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩2分<br>横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩19分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                             |      |     |
| 専有面積     | 23.71㎡                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 1986年7月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ  |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング(エアコン洗浄含む)費用は借主負担 1年以内で解約の場合、賃料1か月分の違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                             |      |     |
| 備考       | 動物の飼育、預かり一切不可<br>楽器相談(音量調整が可能な楽器に限る)                        |      |     |

情報更新日2026年8月25日

No.C0002718477

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |