

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	0円

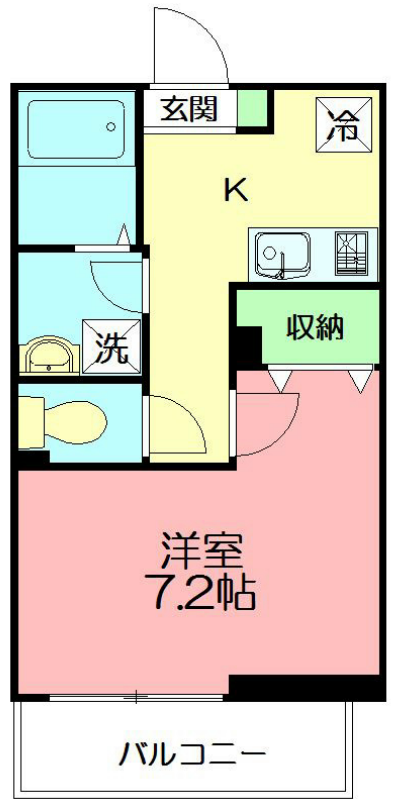
## 複数路線利用可能な大船駅徒歩5分の新築マンション

2F以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バルコグランデ 302号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市大船3丁目4-7		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩5分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.93㎡	向き	南東
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 スマートロック初期設定費用: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 スマートロック月額利用料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50% 事務手数料: 月支払総額の2%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.C0000041244



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店**  
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付