

FOR RENT

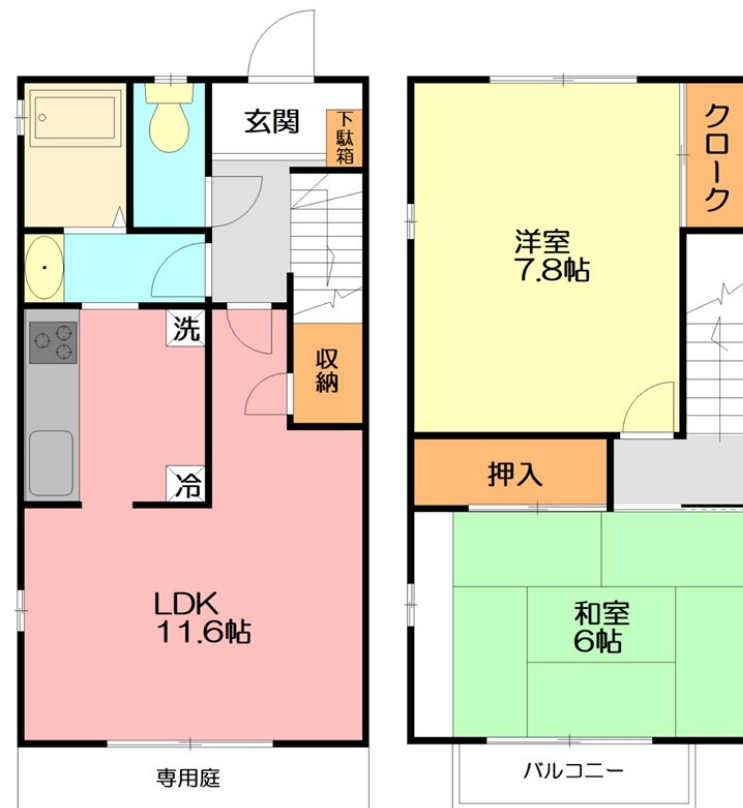
賃料	管理費等
98,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 床の間, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	デルニエB棟 B-1号室		
物件所在地	神奈川県逗子市小坪1丁目8-56		
交通	横須賀線 逗子駅 バス10分 亀ヶ丘 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 和室(6畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.34㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 通常清掃費: 83,608円 [備考] 楽器相談: 電子・アップライトピアノ相談(1階に設置・誓約書) 法人契約等で保証会社利用不可の場合、礼金1ヶ月積み増し頂きます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: な		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 土砂災害警戒区域内		

情報更新日2026年6月17日

No.C0000061776



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付