

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LAZ KONANDAI(ラズコナンダイ) 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南台7丁目53-9		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩10分 根岸線 港南台駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	51.36㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 更新事務手数料: 22,000円 鍵交換代(任意): 33,000円 コンシェルジュ24/2年: 22,000円 [備考] 短期解約違約金:2年以内の解約で月額総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回月額総賃料の30% + 毎年10,000円or初回8,000円 + 月額総賃料の2%		
備考	洋光台駅&港南台駅より徒歩圏内。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.C0000086507

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付