

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

## インターネットはフレッツ光で使い放題です。オ

オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                     |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 2.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                      | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・サンシャイン飯島 205号室                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区飯島町176-1                                                                        |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩23分<br>根岸線 本郷台駅 徒歩24分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(11.8畳)                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 39.74m <sup>2</sup>                                                                      | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2015年4月                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 12ヶ月                                                                           | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |           |
| 設備       | BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー,                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ : 7,700円 室内消毒代 : 16,500円<br>[月次費用] リブリクラブ月会費 : 2,200円 退去時クリーニング費用 : 47,300円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月                   |      |           |
| 備考       |                                                                                          |      |           |

情報更新日2025年12月16日

No.C0000096471



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店  
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |