

# FOR RENT

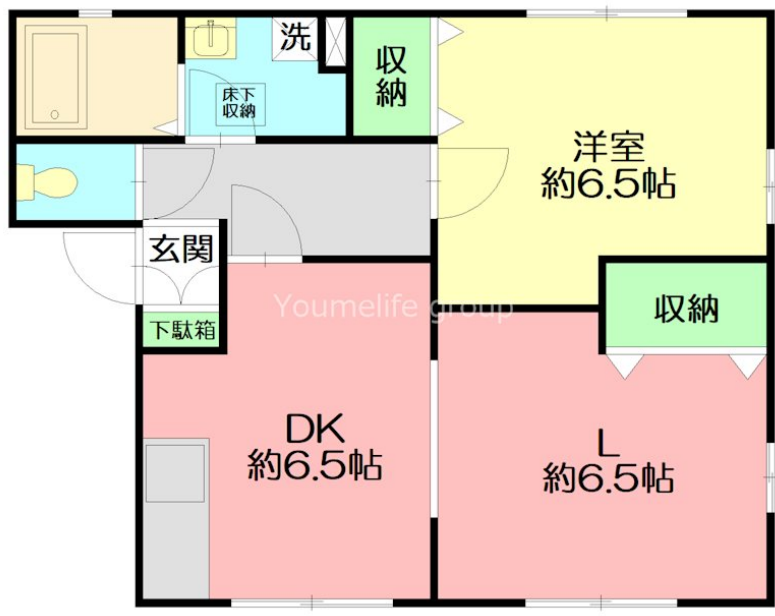
賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 2 x 4 工法, 閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷3丁目16-1		
交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩7分 京浜東北線 港南台駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.58㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,200円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	空無		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [備考] 温水暖房便座(残置物扱い)あり。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃貸保証: 加入要 オリコフォレントインシュア 初回50%、1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0000112747



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付