

FOR RENT

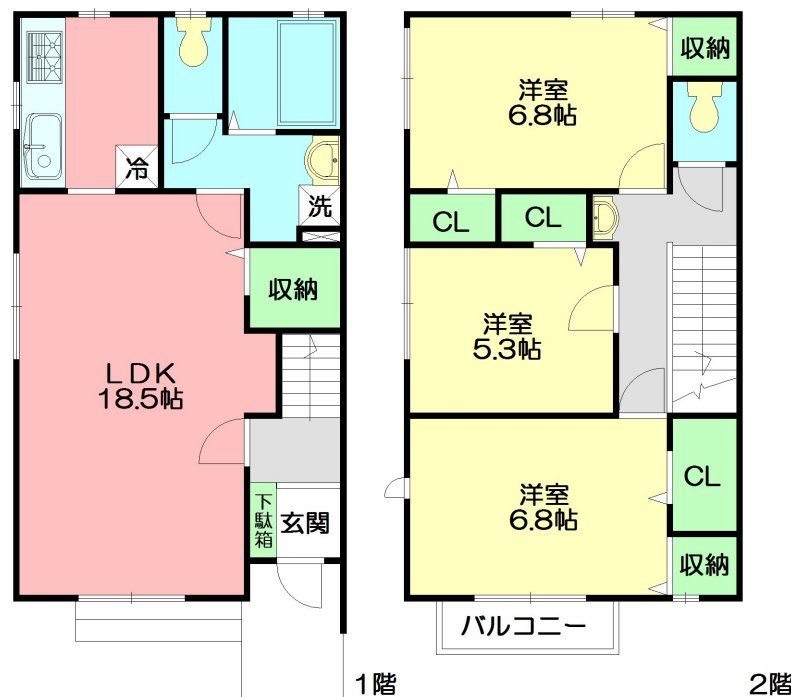
賃料	管理費等
160,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グリーンコート湘南B棟 B-1号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越4丁目4-14		
交通	江ノ島電鉄線 腰越駅 徒歩5分 湘南モノレール 目白山下駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.45㎡	向き	南東
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, クローゼット3ヶ所, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 通常清掃費: 120,714円 [備考] ペット相談: 小型犬1匹 楽器相談: アップライトピアノ(1階に設置・誓約書) 残置物(機能保証なし): 洋室3室エアコン、LDK1か所・洋室5.3帖・洋室6.9帖(北)の天井付け照明器具		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 月額賃料等の60% 事務手数料(毎月): 月額賃料等の1% 法人契約等で保証会社利用不可の場合、礼金1ヶ月積み増し。		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.C0000142235

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 100000016372309

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。