

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	1,000円

江ノ電の腰越駅や江ノ島駅徒歩圏内！南向きのオ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南ハイツ 202号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越 5 丁目 1 3 番 3 2 号		
交通	江ノ島電鉄線 腰越駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去時室内クリーニング費用: 61,479円 エアコンクリーニング費用: 11,000円 [月次費用] 火災保険: 900円 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1%		
備考	江ノ電の腰越駅や江ノ島駅徒歩圏内！南向きのオール洋室のお部屋です！使いやすいカウンターキッチン！お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.C0000183105

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付