

# FOR RENT

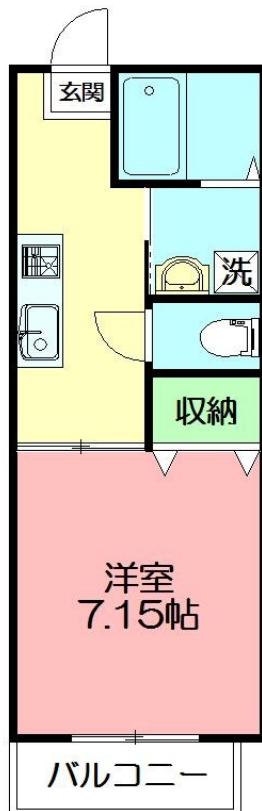
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,全室南向き,全室南西向き,通風良好,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NS GATE鎌倉材木座 204号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座5丁目7-17		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩16分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターネット,インターネット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 通常清掃費(退去時):41,800円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料:賃料等の60% 月次保証料:賃料等の1.0% 年間保証料:なし		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月24日

No.C0000355398



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%