

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 4,000円 |

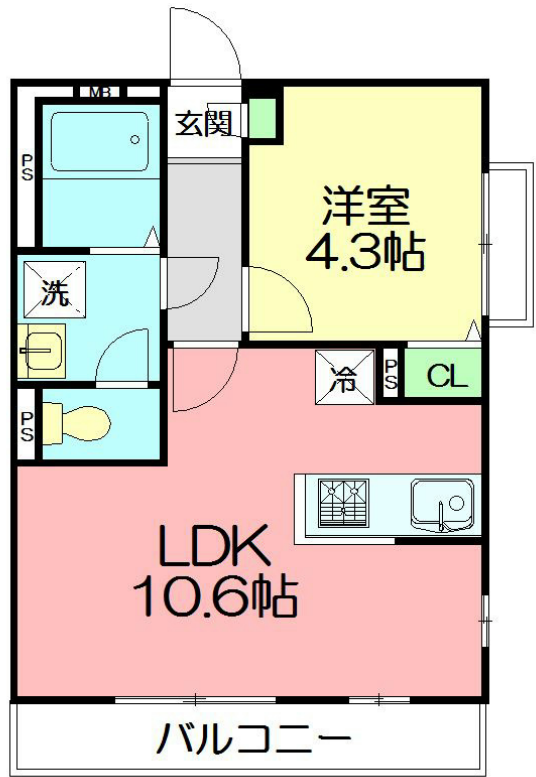
## セコムセキュリティで安心の築浅の人気アパート

2面採光,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,海まで2km以内,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・プランタン 101号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市極楽寺 1丁目7-8   |      |           |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 極楽寺駅 徒歩8分<br>横須賀線 鎌倉駅 徒歩38分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(10.6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 35.29㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2013年9月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 空無 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターネット専用線配線済み,エアコン,カウンターキッチン,ガ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:24,200円 室内消毒代:16,500円 リブリクラブ入会費:7,700円 退去時クリーニング費用:60,500円<br>[月次費用] リブリクラブ会費:2,200円<br>[備考] ○契約条件:定期賃貸借契約2年(再契約可)再契約料:新賃料の1ヶ月分○法人契約の場合は、礼金2ヶ月○ 短期違約金有り(1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分) |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 備考:保証人代行業社名:株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料:月額支払合計の50%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月  |      |           |
| 備考       | セコム・ダブルロックキーが標準装備。角部屋・2面採光の取れる居室。ガス3口コンロ付のキッチンあり  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0000392537



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店**  
神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |