

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 230,000円 | 0円   |

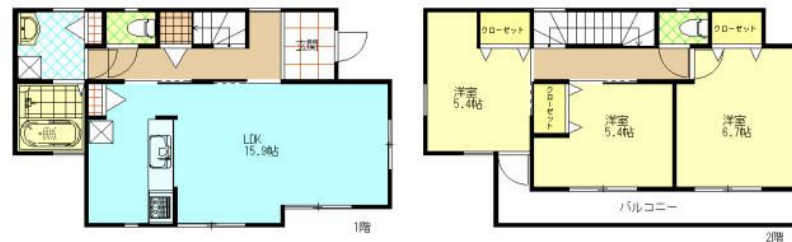
## 近くの周辺施設にコンビニやスーパーなどがあり

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,吹抜け,全室2面採光,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                       |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | 戸建                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレシアC                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目3462-6                                                        |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩7分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩19分                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(15.9畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                |      |           |
| 専有面積     | 85.29㎡                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年6月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 35,200円                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー-50%                                                  |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.C0000398975

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |