

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フローレンハイム 204号室                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿 4 丁目7-18                                                                         |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 大船駅 バス15分 聖母の園前 バス停徒歩3分                                                            |      |           |
| 間取詳細     | DK(8.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳)                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 60.05㎡                                                                                        | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2003年3月                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                         |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 CATV施設利用料: 550円 保険料: 1,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 880円                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人有: 賃料等合計の50%、2年毎20%、口振手数料220円 保証人無: 賃料等合計の100%、2年毎50%、口振手数料220円                         |      |           |
| 備考       | 部屋3面採光の3DK。全居室CL有り。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越越し業者の紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.C0000406379

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |