

FOR RENT

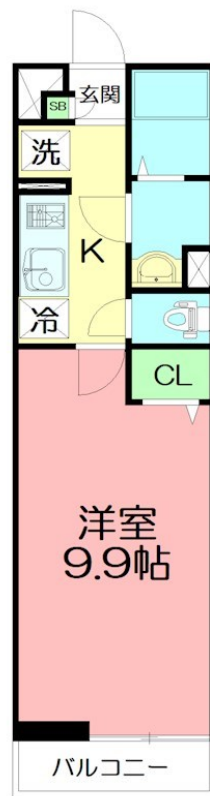
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2.25ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・Dコート大船 305号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県鎌倉市小袋谷 2 丁目15-35 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本） 大船駅 徒歩15分 湘南モノレール 富士見町（神奈川）駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 28.56㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年8月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用（契約時前清算）：41,800円 リブリクラブ入会金（初回のみ）：7,700円 鍵交換費用：24,200円 消毒代：16,500円 [月次費用] リブリクラブ会費：2,200円 バイク置場：2,200円 [備考] 違約金：賃料＋管理費の1ヶ月分 1年未満解約時／法人契約は礼金＋1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 基本保証料：月額支払合計の100% 月額保証料：月額支払合計の1.1% 口座振替手数料：330 | | |
| 備考 | B・T別で洗面所独立、最上階のお部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.C0000417763

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |