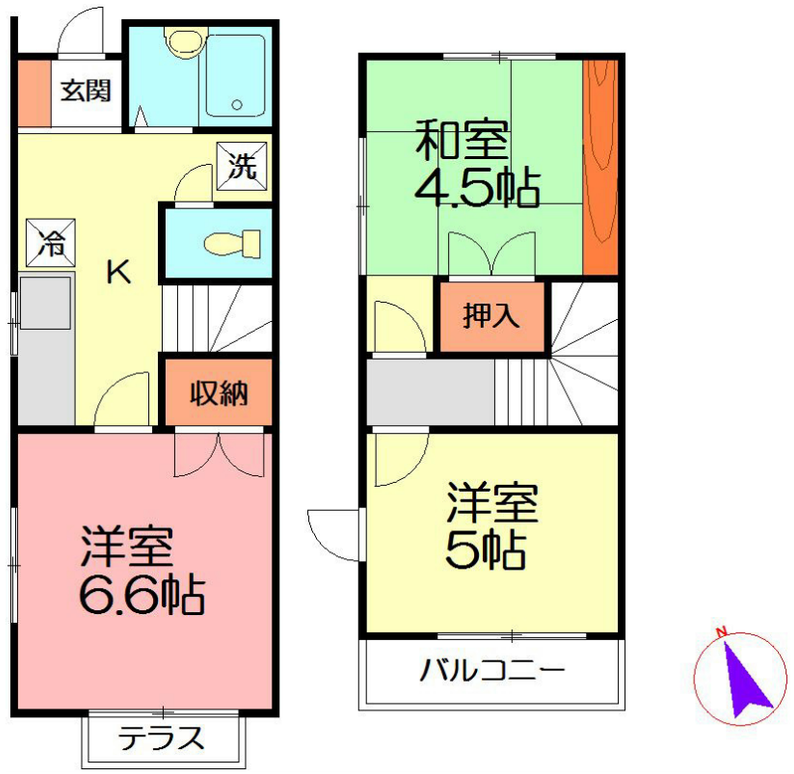
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

メゾネット,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	3K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾン鵠沼　A-1号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼４丁目8 -22		
交通	小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩9分 江ノ島電鉄線　石上駅　徒歩23分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	49.99㎡	向き	南西
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,クッションフロア,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：28,600円　室内清掃費用：66,000円　畳張り替え(4.5帖/折半)：14,000円　襖張り替え(3枚)：13,000円 [備考]　※解約時、室内清掃費用・畳張り替え費用(折半)・襖の張り替え費用を借主が負担(畳・襖は入居者決定後の張り替え)。※畳・襖を張り替えずに引渡しを行うことも可能です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	藤沢駅周辺よりのんびりと過ごしたいという方に人気。駅前にはスーパーやドラックストアがあり買い物には困りません。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月13日

No.C0000426203

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106034　　物件管理コード：11257290875300004797 49

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。