

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

## 大和ハウス施工の2LDK！浴室乾燥や追い炊き、

2面採光,角住戸,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサブランカ 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷3丁目63-11-2		
交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.55㎡	向き	南西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月30日
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 [備考] 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入必須(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年) 電気配給解約手数料3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	大和ハウス施工の2LDK！浴室乾燥や追い炊き、ウォシュレット、都市ガスなど設備充実！スーパーや100円ショップなど便利です！お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.C0000446567



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店**  
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付