

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

2面バルコニー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ本郷台 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷 1丁目23-20		
交通	根岸線 本郷台駅 徒歩8分 東海道本線（東日本） 大船駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	55.78㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内清掃費：73,629円 鍵交換代等：29,700円 [備考] 保証会社を利用されない場合は敷金1ヶ月追加		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の60% 月次保証料：賃料総額の1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.C0000454946

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2106034

物件管理コード：1125729087530000507968

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。