

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,耐火構造,耐震構造,平坦地,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サフィール湘南 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町 2 丁目16-29		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	45.66m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月14日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] MyConcierClub会費：18,000円 鍵交換代：25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 2年毎2万円		
備考	耐震耐火に優れたヘーベルメゾン。辻堂駅まで徒歩11分。テラスモールまでアクセス楽々！2019年築で設備も充実。お問い合わせはヘーベルメゾン代理店のユーミーらいふ辻堂店へ！		

情報更新日2026年1月23日

No.C0000474673



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%