

# FOR RENT

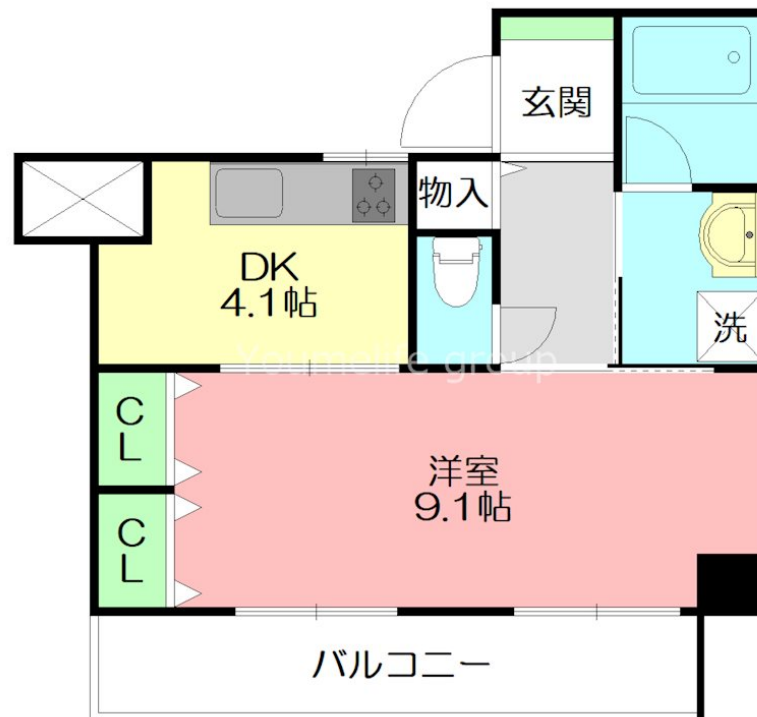
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 12,100円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                          |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グラン・コスタ湘南式番館 402号室                                           |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 2 丁目16-16                                         |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分<br>横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩6分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳) DK(4.1畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                              |      |     |
| 専有面積     | 34.63㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年2月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 38,500円                                        |      |     |
| 入居諸条件    |                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 月額賃料等の50%                                      |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.C0000537599

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |