

FOR RENT

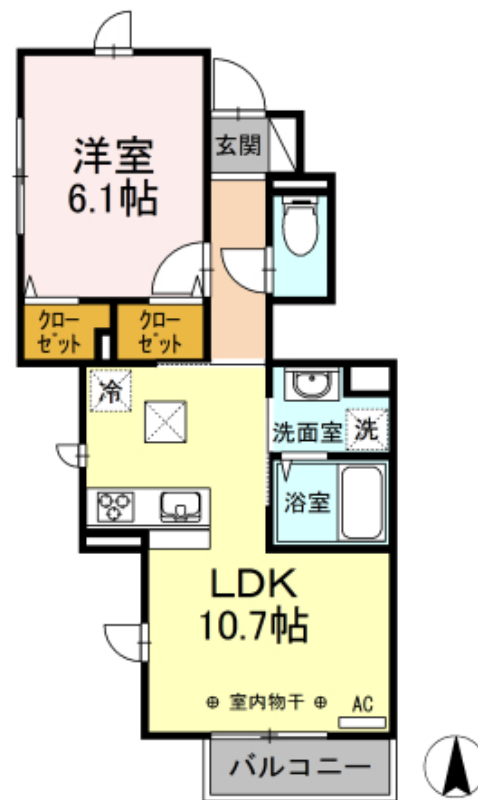
賃料	管理費等
95,000円	6,500円

2面採光,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ本郷台 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷 2丁目15-38		
交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場			
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 クリーニング費用:60,500円 ICカード電池(初回):2,750円 [備考] 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。 電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)65歳以上:初回保証料 月額賃料等合計額×100%、更新 2万円/1年		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.C0000607372

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付