

—FOR RENT

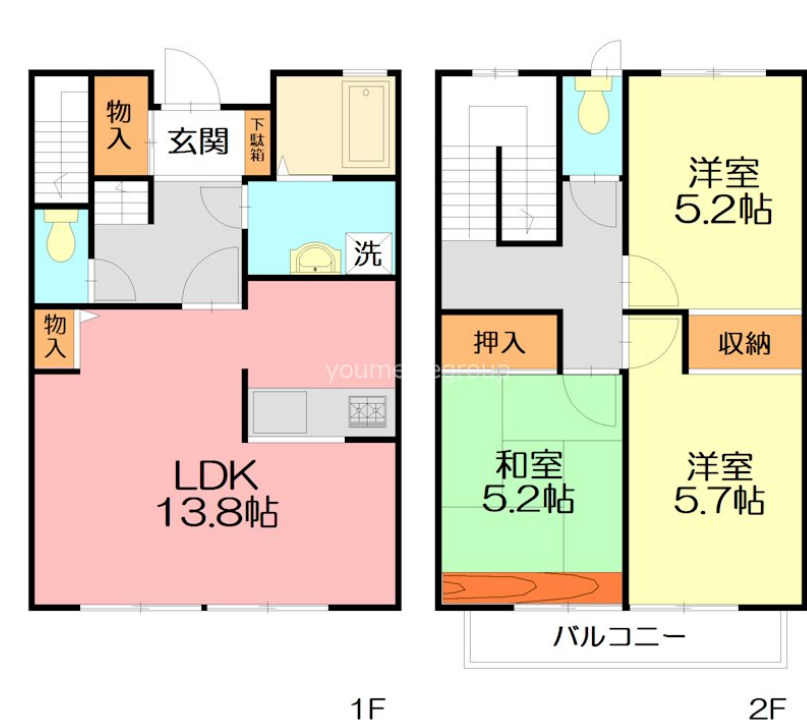
賃料	管理費等
110,000円	2,000円

2 F 以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	11万円	礼金	11万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エムコート湘南 A-2号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明 3 丁目8-26		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 和室(5.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.76㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 8640円/月～		
設備	B S,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,シャッター,シューズボックス,トイレ2ヶ所,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 退去時室内CL費用: 86,636円 エアコンCL費用: 11,000円 駐車場契約時契約手数料: 8,800円 鍵交換代等: 28,600円 [月次費用] 保険料相当額: 900円 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金申込内容により連帯保証人追加の場合有(印鑑証明必須)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1%、初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2 万円) 毎月: 賃料相当		
備考	小田急江ノ島線 藤沢本町駅まで徒歩14分の物件のご紹介です。3LDK/78.76㎡/メゾネット/上階無し/2 F 以上/敷地内ゴミ置き場/角住戸の物件です。浴室に窓/B S/洗面台/押入/給湯などの設備有。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0000614165



神奈川県知事(2)第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット
神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付