

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

## 経済的な都市ガスで、システムキッチンガス口付

2 F 以上,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ソフィークレスト 205号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市大船 4 丁目8-22  |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩15分<br>湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩18分                                    |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(3.3畳)  |      |            |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 29.46㎡  | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2008年7月28日  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月17日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] My concier club : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担 57,200円      |      |            |
| 入居諸条件    |   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50% 継続更新料2万円/2年  |      |            |
| 備考       | 駅から徒歩15分。経済的な都市ガスで、システムキッチン。一人暮らしも安心のオートロックとTVモニター付インターホン付。気になる物件のお問い合わせはユーミーらいふまで。 |      |            |

情報更新日2026年2月8日

No.C0000624657

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様           |              |    |    |    |      |
|----------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>( 一般 ) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |